

Provozní řád parkovacích stání

Obecné informace

Tento provozní řád (dále jen „Řád“) upravuje podmínky pro užívání prostoru parkovacích stání v 1. podzemním podlaží (dále jen „PP“) a 2. PP (dále jen „Parkovací stání“) budovy Dopravně-obchodního centra Mercury nacházejícího se na adrese Nádražní 1759, 370 01 České Budějovice, tj. stavby, České Budějovice 6, č. p. 1759, jiná stavba, postavené na pozemku parc. č. 230/1, v katastrálním území České Budějovice 6, obec České Budějovice, část obce České Budějovice 6 (dále jen „Objekt“). **Vlastník, provozovatel, řidič, nebo oprávněný držitel vozidla** (společně dále jen jako „Uživatel“) vjezdem do prostoru Parkovacích stání uzavírá se společností DOC Mercury, a.s., IČ: 057 10 031, se sídlem Opletalova 1015/55, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 23618 (dále jen „Vlastník“), smlouvu o nájmu parkovacího místa a užívání prostor Parkovacích stání, a to dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek stanovených tímto Řádem sjednaných mezi Uživatelem a Vlastníkem. Uživatel vjezdem do prostoru Parkovacích stání akceptuje ustanovení tohoto Řádu, a to včetně ustanovení o smluvních pokutách a Ceníku parkování* včetně způsobu počítání doby Bezplatného parkování** a zavazuje se je dodržovat.

Vlastník ani správce Objektu (dále jen „Správce“) neodpovídají za ztrátu nebo poškození vozidel, která používají či jsou zaparkována v Parkovacích stáních, ani za ztrátu nebo poškození součástí či příslušenství těchto vozidel nebo věcí, které jsou ve vozidlech uloženy. Každý Uživatel vozidla je sám odpovědný za veškerá rizika, ztráty a poškození vozidel (a jejich obsahu), která jsou zde zaparkována, a rovněž za všechny jiné ztráty a škody s tím spojené. Nikdo, kdo zaparkuje vozidlo v Parkovacích stáních, není oprávněn se domnívat, že vozidlo svěří do úschovy Vlastníkovi či Správci a Vlastník či Správce nesmí být za žádných okolností považován za toho, kdo vozidlo do úschovy přijal. Na provoz v prostoru Parkovacích stání se vztahují veškerá ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů a dalších souvisejících a prováděcích předpisů. **Prostory Parkovacích stání nejsou hlídány**, ale pouze monitorovány, když toto monitorování nezakládá žádnou odpovědnost Vlastníka ani Správce za škodu na vozidlech, jejich příslušenstvích a věci ve vozidlech umístěných. Monitorování je prováděno v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Zakázané činnosti

Následující činnosti jsou v prostoru Parkovacích stání striktně zakázány:

- Parkování či zastavení na jiných než k tomu určených místech.
- Vjezd a následná jízda na kole.
- Kouření či manipulace s otevřeným ohněm.
- Vnášení a manipulace s nebezpečnými a škodlivými látkami.
- Doplnění pohonných hmot či manipulace s nimi.
- Skladování odpadu či jiné nakládání s odpadem, zejména pak odpadu obsahujícího olej nebo hořlavé látky.
- Kontrolování hladiny elektrolytu.
- Skladování jakýchkoliv látek či věcí s výjimkou vyhrazených míst.
- Odstraňování krytů světelných zdrojů.
- Blokování přenosných hasičích přístrojů a nástěnných hydrantů.
- Provádění jakýchkoliv oprav či úprav na vozidlech.
- Parkování jiných než osobních vozidel, jednostopých vozidel a dodávek.
- Parkování vozidel bez řádné registrační značky.
- Parkování vozidel s unikajícími provozními kapalinami (olej, chladicí kapalina atd.).
- Vjezd vozidel na propan-butan nebo zemní plyn.
- Mytí vozidel s výjimkou prostor vyhrazených určeným personálem (ruční mytí vozidel v 1. PP Objektu).
- Ponechávání jakýchkoliv věcí, zejména cenných věcí ve vozidlech, na vozidlech či v jejich okolí.
- Parkování ve 2. PP Objektu od 23:00 do 6:30 hodin.

Povinnosti Uživatelsů Parkovacích stání

Uživatelé jsou povinni plnit následující povinnosti:

- Řídit se ustanoveními Řádu, pravidel a předpisů Objektu, týkajících se parkování a dále smluvními podmínkami.
- Řídit se instrukcemi obsluhy v Objektu či příslušníků bezpečnostní služby, nebo příslušníků integrovaného záchranného systému.
- Řídit se dopravními světly a značením a dodržovat dopravní předpisy.
- Neomezovat a neohrožovat ostatní uživatele Parkovacích stání ani jiné osoby.
- Počínat si tak, aby nevznikala ani nehrozila škoda na zdraví či majetku.
- Neznečišťovat prostor Parkovacích stání.
- Motor vozidla vypnout ihned po jeho zaparkování a nastartovat pouze těsně před odjezdem z místa parkování.
- Parkovat vozidlo pouze na vyznačených místech.
- Parkovat tak, aby zaparkované vozidlo nepřesahovalo daný vyhrazený parkovací prostor pro jedno vozidlo.
- Nezdržovat se v prostoru Parkovacích stání. Po zaparkování vozidla toto uzamknout, zajistit a opustit prostor Parkovacích stání.
- Neponechávat ve vozidlech děti a zvířata.
- Při procházení prostory Parkovacích stání používat výhradně vyznačené chodníky a přechody.
- K přepravě mezi patry Parkovacích stání používat výhradně určené výtahy a travelátory.
- Dospělí doprovázející děti jsou odpovědní za jejich bezpečnost v prostorách Parkovacích stání.

Opatření a sankce za nedodržení předpisů o parkování v prostoru Parkovacích stání a porušení tohoto Řádu

- V případě ztráty parkovacího lístku, nebo neodebrání si parkovacího lístku při vjezdu do prostoru Parkovacích stání činí smluvní pokuta 1.000,- Kč, již se Uživatel zavazuje uhradit Vlastníku a která je splatná ihned. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Vlastníka na náhradu škody. Toto ustanovení se nevztahuje na Uživatele, kteří mají uzavřenou smlouvu o užívání podzemních parkovacích stání.
- V případě poškození zařízení Vlastníka instalovaných v prostoru Parkovacích stání, zejména vjezdové nebo výjezdové závory, činí smluvní pokuta 20.000,- Kč za každé jednotlivé poškození zařízení, již se Uživatel zavazuje uhradit Vlastníku a která je splatná ihned. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Vlastníka na náhradu škody.
- V případě opakovaného porušení Řádu a jiných předpisů nebude takovému vozidlu vjezd do prostoru Parkovacích stání umožněn.

* Ceník parkování

Typ parkování	Provozní doba	Podmínky	Cena
1. PP Placené	Po-Ne od 0:00 do 24:00	0 minut-15 minut	0,- Kč
		15 minut-60 minut	20,- Kč
		Každá další započatá hodina	20,- Kč
		Maximální cena za 24 hodin	480,- Kč
		Každých dalších započatých 24 hodin	480,- Kč

Typ parkování	Provozní doba	Podmínky	Cena
2. PP 3 hodiny zdarma	Po-Ne od 6:30 do 23:00	V ČASE OD 6:30 HODIN DO 23:00 HODIN	
		0 hodiny-3 hodiny**	0,- Kč**
		3 hodiny-4 hodiny	80,- Kč
		Každá další započatá hodina	20,- Kč
		V ČASE OD 23:00 HODIN DO 6:30 HODIN	
Noční parkování bez možnosti vjezdu	350,- Kč		
V čase od 23:00 hodin do 6:30 hodin je toto parkoviště nepřístupné!!!			

** Parkovací systém v prostoru Parkovacích stání je vybaven kontrolou SPZ vozidel. Uživatel má nárok na parkování jednoho vozidla 3 hodiny zdarma za jeden kalendářní den pouze ve 2. PP Objektu (zelené parkoviště /dále jen „Bezplatné parkování“), bez ohledu na počet vyjetí z prostoru Parkovacích stání ve 2. PP Objektu (zeleného parkoviště) během této doby. Další hodiny parkování v prostoru Parkovacích stání jsou zpoplatněny dle výše uvedeného Ceníku parkování*. Využití další doby Bezplatného parkování je možné vždy až následující kalendářní den, pokud není v tomto Řádu dále stanoveno jinak. V případě nepetržitého stání vozidla v prostoru Parkovacích stání ve 2. PP Objektu (zeleného parkoviště) do následujícího kalendářního dne (následujících kalendářních dnů) nemá Uživatel nárok na využití další doby Bezplatného parkování v následujícím kalendářním dni (kalendářních dnech).

Uvedené ceny zahrnují DPH ve výši 21% a veškeré poplatky za služby. Provozovatel si vyhrazuje právo na změny v Řádu v případě potřeb Vlastníka nebo Objektu.

Maximální cena parkovného není stanovena.

Maximální povolená výška vozidla je v 1. PP 2 m a ve 2. PP 1,9 m, maximální povolená rychlost v prostorech Parkovacích stání je 10 km/h. Ruční mytí vozidel se nachází v 1. PP (v případě využití myčky je parkování v 1. PP zdarma - u vjezdu se musí Uživatel prokázat účtenkou z myčky). Informace ohledně dlouhodobého parkování a prodeji abonentních karet: Správa DOC Mercury, a.s. - tel.: 389 054 100, e-mail: info@docmercury.cz.

Provozovatel:

DOC Mercury, a.s., IČ: 057 10 031, se sídlem Opletalova 1015/55, Nové Město, 110 00 Praha 1
Tel.: 389 054 100, e-mail: info@docmercury.cz

Provozní řád nabývá platnosti a účinnosti dne 01. 10. 2018.

Vypracoval: DOC Mercury, a.s.